

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
HUYỆN GIỒNG TRÔM

Số: 1702/TB - CCTHADS

Giồng Trôm, ngày 04 tháng 11 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ thi Quyết định thi hành án số 1536/QĐ-CCTHADS ngày 03/8/2020; Quyết định thi hành án số 1429/QĐ-CCTHADS ngày 13/7/2020; Quyết định thi hành án số 1116/QĐ-CCTHADS ngày 05/7/2022; Quyết định thi hành án số 1216/QĐ-CCTHADS ngày 15/7/2022 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm;

Căn cứ theo quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 55/QĐ-CCTHADS ngày 13/9/2022 của Chấp hành viên chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm;

Căn cứ Biên bản thỏa thuận về giá ngày 29 tháng 03 năm của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số:480/TB-ĐGTS ngày 25 tháng 10 năm 2024 của Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Nam Chi nhánh Bến Tre.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: **Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Nam - Chi nhánh Bến Tre, địa chỉ số 3E1, khu phố Mỹ Tân, phường 7, thành phố Bến Tre.**

b) Tài sản bán đấu giá: **Toàn bộ tài sản kê biên, xử lý để thi hành án của thửa đất số 38, tờ bản đồ số 9, diện tích 3822.5m<sup>2</sup>, đất cây lâu năm và toàn bộ cây trồng trên đất, tọa lạc tại ấp 7, xã Tân Lợi Thạnh, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre do Đỗ Văn Giứt, bà Đỗ Thị Tuyết Vân đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.**

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: **Từ ngày 11/11/2024 đến 03/12/2024.**

d) Thời gian hết ngày **03/12/2024**, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: **Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Nam - Chi nhánh Bến Tre**

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **Giá khởi điểm của quyền sử dụng đất và tài sản trên đất sau khi giảm giá lần 1 bán đấu giá là: 1.092.000000đ (một tỷ không trăm chín mươi hai triệu đồng).**

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá là: **500.000đ (năm trăm nghìn đồng), tiền đặt trước: 110.000.000đ (một trăm mười triệu đồng).**

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: hết ngày 03/12/2024, tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Nam - Chi nhánh Bến Tre, địa chỉ số 3E1, khu phố Mỹ Tân, phường 7, thành phố Bến Tre.

h) Thời gian: 08 giờ, 30 phút, ngày 06/12/2024, tổ chức cuộc đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Nam - Chi nhánh Bến Tre.

i) Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc bán đấu giá, phương thức đấu giá: Theo phương thức trả giá lên, số vòng không hạn chế.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Công ty Đấu giá Hợp Danh Tây Nam - Chi nhánh Bến Tre, địa chỉ số 3E1, khu phố Mỹ Tân, phường 7, thành phố Bến Tre; điện thoại 02753.835777 hoặc MS: 0945.204593

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- UBND xã Tân Lợi Thạnh;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Giồng Trôm;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh;
- Người được thi hành án; người phải thi hành án.;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Văn Huy**